

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Крылова Людмила Вячеславовна
Должность: Проректор по учебно-методической работе
Дата подписания: 28.10.2025 08:24:35
Уникальный программный ключ:
b066544bae1e449cd8bfc392f7224a676a271b2

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ЭКОНОМИКИ И
ТОРГОВЛИ ИМЕНИ МИХАИЛА ТУГАН-БАРАНОВСКОГО»**

КАФЕДРА БАНКОВСКОГО ДЕЛА

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной и методической работе

 Л. В. Крылова

26 февраля 2025 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ДВ.04.02 ИНВЕСТИЦИОННОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

(шифр, название учебной дисциплины в соответствии с учебным планом)

Укрупненная группа направлений подготовки 38.00.00 Экономика и управление

Программа высшего образования – программа бакалавриата

Направление подготовки 38.03.01 Экономика

Профиль: Банковское дело

Институт учета и финансов

Форма обучения, курс:

очная форма обучения, 3 курс

Очно-заочная форма обучения, 4 курс

Рабочая программа адаптирована для лиц с ограниченными
возможностями здоровья и инвалидов

Донецк
2025

Рабочая программа учебной дисциплины «Инвестиционное кредитование» для обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профилю: Банковское дело, разработанная в соответствии с учебным планом, утвержденным Ученым советом ФГБОУ ВО «ДОННУЭТ»:

- в 2025 г. – для очной формы обучения
- в 2025 г. – для очно-заочной формы обучения.

Разработчик: Грицак Елена Владимировна, доцент кафедры банковского дела, кандидат экономических наук, доцент

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры банковского дела
Протокол от 17 февраля 2025 г. № 14

Зав. кафедрой банковского дела


(подпись)

И.В. Попова

СОГЛАСОВАНО

Директор института учета и финансов


(подпись)

Л.И. Тымчина
(инициалы, фамилия)

Дата 24 февраля 2025 года

ОДОБРЕНО

Учебно-методическим советом ФГБОУ ВО «ДОННУЭТ»

Протокол от 26 февраля 2025 № 7

Председатель


(подпись)

Л.В. Крылова

© Грицак Е.В., 2025 год

© Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского», 2025 год

1. ОПИСАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование показателя	Наименование укрупненной группы направлений подготовки / направление подготовки / профиль, программа высшего образования	Характеристика учебной дисциплины	
		очная форма обучения	очно-заочная форма обучения
Количество зачетных единиц – 2	Укрупненная группа направлений подготовки 38.00.00 Экономика и управление	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	
	Направление подготовки 38.03.01 Экономика		
Модулей – 1	Профиль Банковское дело	Год подготовки	
Смысловых модулей – 3		3-й	4-й
Общее количество часов – 72		Семестр	
		6-й	8-й
		Лекции	
		32 час.	16 часов
Количество часов в неделю для очной формы обучения: аудиторных – 2,81; самостоятельной работы обучающегося – 1,47	Программа высшего образования – программа бакалавриата	Практические, семинарские занятия	
		14 час.	14 час.
		Лабораторные занятия	
		-	-
		Самостоятельная работа	
		24,15 час.	40,15 час.
		Индивидуальные задания¹:	
		3 ТМК	3 ТМК
		Форма промежуточной аттестации	
		Зачет (0,25час.)	Зачет (0,25час.)

* для очной формы обучения указывается количество проводимых текущих модульных контролей (например, 3ТМК), при наличии – курсовая работа/проект (КР/КП)

для очно-заочной формы обучения указывается количество проводимых текущих модульных контролей (например, 3ТМК), при наличии – курсовая работа/проект (КР/КП)

Соотношение количества часов аудиторных занятий и самостоятельной работы составляет:

для очной формы обучения – 46 / 24,15.

для очно-заочной формы обучения – 30 / 40,15

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель учебной дисциплины: формирование системы знаний и навыков в области теоретических и организационных основ инвестиционного кредитования, принятия решений о предоставлении инвестиционных кредитов, оценки и эффективного управления рисками инвестиционного кредитования.

Задачи учебной дисциплины: формирование профессиональных компетенций в области подготовки предложений по инвестиционным проектам, оценки эффективности инвестиционного проекта, определения срока окупаемости и потребности в кредитных ресурсах, оценки устойчивости проекта к изменению условий среды и рисков проекта в процессе инвестиционного кредитования для решения задач профессиональной деятельности, связанных с разработкой и реализацией инвестиционных проектов.

3. МЕСТО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Учебная дисциплина Б1.В.ДВ.04.02 «Инвестиционное кредитование» относится к части ОПОП ВО, формируемой участниками образовательных отношений.

Связь с другими дисциплинами учебного плана:

- перечень действующих и предшествующих дисциплин: «Финансы», «Деньги, кредит, банки», «Инвестиции в банках», «Банковское дело», «Банковское корпоративное и потребительское кредитование», «Банковская экспертиза инвестиционных проектов».

- перечень теоретических дисциплин и практик, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: «Банковские риски и методики их измерения», «Стандарты качества банковской деятельности», «Банковские продукты и услуги», «Ипотечное кредитование», «Производственная преддипломная практика».

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения изучения учебной дисциплины у обучающегося должны быть сформированы компетенции и индикаторы их достижения:

<i>Код и наименование компетенции</i>	<i>Код и наименование индикатора достижения компетенции</i>
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	ИДК-1 _{ук-2} Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения. ИДК-2 _{ук-2} В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы.
УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	ИДК-2 _{ук-10} Обосновывает экономические решения по сферам жизнедеятельности
ПК-7. Способен осуществлять разработку и экспертизу инвестиционного проекта	ИДК-2 _{пк-7} Оценивает эффективность инвестиционного проекта, рассчитывает срок окупаемости и потребность в кредитных ресурсах. ИДК-3 _{пк-7} Оценивает риски проекта, планирует их распределение между его участниками.

В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:

знать: общие принципы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования; основные этапы банковского инвестиционного кредитования; методы и

процедуры, которые касаются установления параметров инвестиционных кредитов, их предоставления и погашения; содержание, порядок проведения банковской экспертизы инвестиционных проектов в процессе инвестиционного кредитования; особенности инвестиционных кредитов разных видов (государственных, потребительских, ипотечных, лизинга); виды рисков инвестиционного кредитования, причины их возникновения и последствия, способы их минимизации.

уметь: обоснованно выбирать вид инвестиционного кредита с целью реализации инвестиционного проекта; оценивать целесообразность и эффективность кредитуемого инвестиционного проекта; обосновывать и определять параметры банковского инвестиционного кредита (сумму, сроки предоставления, процентную ставку, обеспечение, порядок предоставления и погашения основного долга, уплаты процентов); принимать обоснованные решения относительно целесообразности предоставления инвестиционного кредита, по управлению процессом банковского инвестиционного кредитования на отдельных его этапах; идентифицировать риски инвестиционного кредитования и определять способы защиты от них; определять мероприятия по реструктуризации проблемной задолженности по банковским инвестиционным кредитам.

владеть: методиками оценки эффективности инвестиционного проекта, определения параметров инвестиционных кредитов, проведения банковской экспертизы инвестиционных проектов, оценки рисков инвестиционного кредитования.

5. ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Смысловой модуль 1. Основы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования

Тема 1. Инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов.

Тема 2. Банковское инвестиционное кредитование.

Тема 3. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования.

Тема 4. Основы банковской экспертизы инвестиционных проектов.

Смысловой модуль 2. Другие виды инвестиционного кредитования

Тема 5. Государственное и потребительское инвестиционное кредитование.

Тема 6. Инвестиционное кредитование под залог недвижимости.

Тема 7. Лизинг.

Смысловой модуль 3. Управление рисками инвестиционного кредитования

Тема 8. Риски инвестиционного кредитования и методы управления ими.

6. СТРУКТУРА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Название смысловых модулей и тем	Количество часов											
	очная форма обучения						очно-заочная форма обучения					
	всего	в том числе					всего	в том числе				
		л ¹	п ²	лаб ³	инд ⁴	СР ⁵		л ¹	п ²	лаб ³	инд ⁴	СР ⁵
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Смысловой модуль 1. Основы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования												
Тема 1. Инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов	7	2	2	-	-	3	9	2	2	-	-	5
Тема 2. Банковское инвестиционное кредитование	9	4	2	-	-	3	9	2	2	-	-	5

Название смысловых модулей и тем	Количество часов											
	очная форма обучения						очно-заочная форма обучения					
	всего	в том числе					всего	в том числе				
		л ¹	п ²	лаб ³	инд ⁴	СР ⁵		л ¹	п ²	лаб ³	инд ⁴	СР ⁵
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Тема 3. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования	11	6	2			3	9	2	2	-	-	5
Тема 4. Основы банковской экспертизы инвестиционных проектов	9	4	2			3	9	2	2			5
Итого по смысловому модулю 1	36	16	8	-	-	12	36	8	8	-	-	20
Смысловой модуль 2. Другие виды инвестиционного кредитования												
Тема 5. Государственное и потребительское инвестиционное кредитование	9	4	2	-	-	3	9	2	2	-	-	5
Тема 6. Инвестиционное кредитование под залог недвижимости	9	4	2	-	-	3	9	2	2	-	-	5
Тема 7. Лизинг	8	4	1	-	-	3	8	2	1	-	-	5
Итого по смысловому модулю 2	26	12	5			9	26	6	5			15
Смысловой модуль 3. Управление рисками инвестиционного кредитования												
Тема 8. Риски инвестиционного кредитования и методы управления ими	8,15	4	1	-	-	3,15	8,15	2	1	-	-	5,15
Итого по смысловому модулю 3	8,15	4	1	-	-	3,15	8,15	2	1	-	-	5,15
Всего по смысловым модулям	70,15	32	14	-	-	24,15	70,15	16	14			40,15
Катт	1,6	-	-	-	1,6		1,6				1,6	-
СРэк	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
КЭ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Каттэк	0,25	-	-	-	0,25	-	0,25	-	-	-	0,25	-
Контроль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего часов	72	32	14	-	1,85	24,15	72	16	14	-	1,85	40,15

Примечания: 1. л – лекции; 2. п – практические (семинарские) занятия; 3. лаб – лабораторные занятия; 4. инд – индивидуальные задания; 5. СР – самостоятельная работа.

7. ТЕМЫ СЕМИНАРСКИХ И ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

Номер п/п	Название темы	Количество часов	
		очная форма	очно-заочная форма
1	2	3	4
Смысловой модуль 1. Основы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования			
1	Тема 1. Инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов	2	2
2	Тема 2. Банковское инвестиционное кредитование	2	2
3	Тема 3. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования	2	2
4	Тема 4. Основы банковской экспертизы инвестиционных проектов	2	2
Смысловой модуль 2. Другие виды инвестиционного кредитования			
5	Тема 5. Государственное и потребительское инвестиционное кредитование	2	2
6	Тема 6. Инвестиционное кредитование под залог недвижимости	2	2
7	Тема 7. Лизинг	1	1
Смысловой модуль 3. Управление рисками инвестиционного кредитования			
8	Тема 8. Риски инвестиционного кредитования и методы управления ими	1	1
ВСЕГО		14	14

8. ТЕМЫ ЛАБОРАТОРНЫХ ЗАНЯТИЙ – не предусмотрены

Номер п/п	Название темы	Количество часов	
		очная форма	очно-заочная форма
1	2	3	4
ВСЕГО			

9. САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА

№ п/п	Название темы	Количество часов	
		очная форма	очно-заочная форма
1	2	3	4
Смысловой модуль 1. Основы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования			
1	Тема 1. Инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов	3	5
2	Тема 2. Банковское инвестиционное кредитование	3	5
3	Тема 3. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования	3	5
4	Тема 4. Основы банковской экспертизы инвестиционных проектов	3	5

№ п/п	Название темы	Количество часов	
		очная форма	очно-заочная форма
1	2	3	4
Смысловой модуль 2. Другие виды инвестиционного кредитования			
5	Тема 5. Государственное и потребительское инвестиционное кредитование	3	5
6	Тема 6. Инвестиционное кредитование под залог недвижимости	3	5
7	Тема 7. Лизинг	3	5
Смысловой модуль 3. Управление рисками инвестиционного кредитования			
8	Тема 8. Риски инвестиционного кредитования и методы управления ими	3,15	5,15
ВСЕГО:		24,15	40,15

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ И ИНВАЛИДОВ

В ходе реализации учебной дисциплины используются следующие дополнительные методы обучения, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в зависимости от их индивидуальных особенностей:

- 1) для слепых и слабовидящих:
 - лекции оформляются в виде электронного документа;
 - письменные задания оформляются увеличенным шрифтом или заменяются устным ответом;
- 2) для глухих и слабослышащих:
 - лекции оформляются в виде электронного документа;
 - письменные задания выполняются на компьютере в письменной форме;
 - зачет проводится в письменной форме на компьютере; возможно проведение в форме тестирования с использованием дистанционной системы Moodle;
- 3) для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:
 - лекции оформляются в виде электронного документа;
 - письменные задания заменяются устным ответом;
 - зачет проводится в устной форме.

При необходимости предусматривается увеличение времени для подготовки ответа.

Процедура проведения промежуточной аттестации для обучающихся устанавливается с учётом их индивидуальных психофизических особенностей. Промежуточная аттестация может проводиться в несколько этапов.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения предусматривается использование технических средств, необходимых в связи с индивидуальными особенностями обучающихся. Эти средства могут быть предоставлены университетом, или могут использоваться собственные технические средства.

Проведение процедуры оценивания результатов обучения допускается с использованием дистанционных образовательных технологий.

Обеспечивается доступ к информационным и библиографическим ресурсам в сети Интернет для каждого обучающегося в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

- 1) для слепых и слабовидящих:
 - в печатной форме увеличенным шрифтом;
 - в форме электронного документа.

- 2) для глухих и слабослышащих:
 - в печатной форме;
 - в форме электронного документа.
- 3) для обучающихся с нарушениями опорно-двигательного аппарата:
 - в печатной форме;
 - в форме электронного документа.

11. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

Вопросы для текущего модульного контроля (ТМК)

1. Понятие инвестиционного кредита и его особенности.
2. Объекты и субъекты инвестиционного кредитования.
3. Принципы банковского инвестиционного кредитования
4. Виды банковского инвестиционного кредитования
5. Выбор объектов для банковского инвестиционного кредитования
6. Стоимость банковского инвестиционного кредита и факторы, которые на нее влияют.
7. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования.
8. Рассмотрение заявки на инвестиционное кредитование.
9. Изучение кредитоспособности и финансового состояния заемщика.
10. Формы обеспечения банковского инвестиционного кредита.
11. Расчет сумм погашения задолженности по банковскому инвестиционному кредиту.
12. Определение срока предоставления инвестиционного кредита.
13. Кредитное соглашение (договор), его назначение, содержание и порядок составления.
14. Контроль (мониторинг) в процессе банковского инвестиционного кредитования.
15. Экспертиза документов обоснования инвестиций заемщика.
16. Экспертиза инвестиционного проекта.
17. Финансово-экономическая оценка инвестиционного проекта.
18. Расчет показателей эффективности реальных инвестиционных проектов.
19. Оценка инвестиционного проекта в условиях неопределенности.
20. Содержание и характеристика государственного инвестиционного кредитования.
21. Налоговое инвестиционное кредитование.
22. Потребительское инвестиционное кредитование, государственное инвестиционное кредитование физических лиц.
23. Особенности ипотечного инвестиционного кредитования.
24. Принципы и методы оценки объектов недвижимости при ипотечном кредитовании.
25. Метод валовой ренты.
26. Метод прямой капитализации.
27. Метод возмещения инвестированного капитала.
28. Использование финансового левиреджа и метода инвестиционной группы при ипотечном кредитовании.
29. Законодательно установленная методика оценки недвижимости.
30. Особенности оценки земли при ипотечном кредитовании.
31. Лизинг: объекты, виды, участники отношений, регулирование.
32. Финансовый лизинг как источник финансирования инвестиционных проектов.
33. Определение размера лизингового платежа, график лизинговых платежей, его содержание и порядок составления.
34. Лизинговые контракты, их назначение, виды и содержание.
35. Классификация рисков инвестиционного кредитования.
36. Проектные риски инвестиционного кредитования и методы управления ими.
37. Кредитные риски инвестиционного кредитования и методы управления ими.
38. Процентные риски инвестиционного кредитования и методы управления ими

12. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Оценочные средства детализируются по видам работ в оценочных материалах по учебной дисциплине, которые утверждаются на заседании кафедры.

Система оценивания по учебной дисциплине, изучаемой в очной форме обучения*

Форма контроля	Максимальное количество баллов	
	За одну работу	Всего
Текущий контроль:		
- собеседование (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- тестирование (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- разноуровневые задачи и задания (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- Контрольная работа (ТМК 1)	16	16
- Контрольная работа (ТМК 2)	9	9
- Контрольная работа (ТМК 3)	3	3
Промежуточная аттестация	<i>Зачет</i>	100
Итого за семестр	100	

* в соответствии с утвержденными оценочными материалами по учебной дисциплине

Система оценивания по учебной дисциплине, изучаемой в очно-заочной форме обучения*

Форма контроля	Максимальное количество баллов	
	За одну работу	Всего
Текущий контроль:		
- собеседование (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- тестирование (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- разноуровневые задачи и задания (темы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	3	24
- Контрольная работа (ТМК 1)	16	16
- Контрольная работа (ТМК 2)	9	9
- Контрольная работа (ТМК 3)	3	3
Промежуточная аттестация	<i>Зачет</i>	100
Итого за семестр	100	

* в соответствии с утвержденными оценочными материалами по учебной дисциплине

Вопросы для подготовки к зачету:

1. Понятие инвестиционного кредита и его особенности.
2. Объекты инвестиционного кредитования.
3. Субъекты (участники) инвестиционного кредитования.
4. Преимущества кредитного метода финансирования инвестиционных проектов.
5. Налоговое инвестиционное кредитование.
6. Банковское инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов.
7. Принципы банковского инвестиционного кредитования.
8. Выбор объектов для банковского инвестиционного кредитования.
9. Виды банковского инвестиционного кредитования.
11. Формы и размер обеспечения по банковским инвестиционным кредитам.
12. Определение срока пользования инвестиционным кредитом.
13. Расчет сумм погашения задолженности по банковскому инвестиционному кредиту.
14. Стоимость инвестиционного кредита и факторы, ее определяющие.
15. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования и его основные этапы.
16. Экспертиза инвестиционного проекта и ее основные этапы.

17. Экспертиза документов обоснования инвестиций заемщика.
18. Финансово-экономическая оценка инвестиционного проекта.
19. Оценка показателей эффективности инвестиционного проекта.
20. Рассмотрение заявки на инвестиционное кредитование.
21. Изучение кредитоспособности и финансового состояния заемщика.
22. Контроль (мониторинг) в процессе банковского инвестиционного кредитования.
23. Содержание и особенности государственного инвестиционного кредитования.
24. Содержание и особенности потребительского инвестиционного кредитования.
25. Государственное инвестиционное кредитование физических лиц.
26. Инвестиционные кредиты под залог недвижимости.
26. Лизинг и его виды. Порядок расчета лизинговых платежей.
27. Риски инвестиционного кредитования, способы защиты и методы управления ими.
28. Мероприятия по реструктуризации проблемной задолженности по банковским инвестиционным кредитам.
29. Оценка инвестиционного проекта в условиях неопределенности.

13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БАЛЛОВ, КОТОРЫЕ ПОЛУЧАЮТ ОБУЧАЮЩИЕСЯ

Максимальное количество баллов за текущий контроль и самостоятельную работу								Максимальная сумма баллов
Смысловой модуль 1				Смысловой модуль 2			Смысловой модуль 3	100
52				36			12	
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	
13	13	13	13	12	12	12	12	

Оценки по результатам промежуточной аттестации выставляются в соответствии со следующими критериями:

Сумма баллов за все виды учебной деятельности	По государственной шкале	Определение
90-100	«зачтено»	отличное выполнение с незначительным количеством неточностей
75-89	«зачтено»	в целом правильно выполненная работа с незначительным количеством ошибок
60-74	«зачтено»	удовлетворительно – неплохо, но со значительным количеством недостатков
менее 60	«не зачтено»	удовлетворительное выполнение со значительным количеством недостатков

14. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная литература:

1. Инвестиционное кредитование : учебник для магистров / В. И. Бережной, О. В. Бережная, М. В. Сероштан [и др.]. — 3-е изд. — Москва : Дашков и К, 2023. — 252 с. — ISBN 978-5-394-04897-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/144005.html> (дата обращения: 20.01.2025). — Режим доступа: для авторизир. пользователей.
2. Воробьева, Т. В. Управление инвестиционным проектом : учебное пособие / Т. В. Воробьева. — 4-е изд. — Москва : Интернет-Университет Информационных Технологий

(ИНТУИТ), Ай Пи Ар Медиа, 2024. — 145 с. — ISBN 978-5-4497-2487-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/133987.html> (дата обращения: 20.01.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей.

Дополнительная литература:

1. Белый, Е. М. Управление проектами : конспект лекций / Е. М. Белый, И. Б. Романова. — Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2023. — 100 с. — ISBN 978-5-4497-1879-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/127576.html> (дата обращения: 20.01.2025). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Кредитные продукты и технологии банка : учебно-методическое пособие для обучающихся 2 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.08 «Финансы и кредит» / составители Б. Г. Шелегеда, Н. В. Погоржельская. — Донецк : Донецкая академия управления и государственной службы, 2021. — 266 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/123479.html> (дата обращения: 20.01.2025). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

Учебно-методические издания:

1. Грицак, Е. В. Инвестиционное кредитование [Текст] : конспект лекций для обучающихся направления подготовки 38.03.01 Экономика, Профиль: Банковское дело, очной и очно-заочной форм обучения / Е. В. Грицак. — Донецк : [ДонНУЭТ], 2025 . — Учебно-методический комплекс дисциплины.

2. Грицак, Е. В. Инвестиционное кредитование [Текст] : методические рекомендации для проведения практических занятий для обучающихся направления подготовки 38.03.01 Экономика, Профиль: Банковское дело, очной и очно-заочной форм обучения / Е. В. Грицак. — Донецк : [ДонНУЭТ], 2025 . — Учебно-методический комплекс дисциплины.

15. ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ

1. Автоматизированная библиотечная информационная система Unilib UC : версия 2.110 // Научная библиотека Донецкого национального университета экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского. — [Донецк, 2021–]. — Текст : электронный.

2. Электронный каталог Научной библиотеки Донецкого национального университета экономики и торговли им. Михаила Туган-Барановского. — Донецк : НБ ДОННУЭТ, 1999– . — URL: <http://catalog.donnuet.ru>. — Текст : электронный.

3. Автоматизированная интегрированная библиотечная система (АИБС) «МегаПро». — Москва : ООО «Дата Экспресс», 2024– . — Текст : электронный.

4. IPR SMART : весь контент ЭБС Ipr books : цифровой образовательный ресурс / ООО «Ай Пи Эр Медиа». — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2007 –. — URL: <http://www.iprbookshop.ru>. — Режим доступа: для авторизированных пользователей. — Текст. Аудио. Изображения : электронные.

5. Лань : электронная-библиотечная система. — Санкт-Петербург : Лань, сор. 2011–2025. — URL: <https://e.lanbook.com/> — Режим доступа: для авторизированных пользователей. — Текст : электронный.

6. СЭБ : Консорциум сетевых электронных библиотек / Электронная-библиотечная система «Лань» при поддержке Агентства стратегических инициатив. — Санкт-Петербург : Лань, сор. 2011–2025. — URL: <https://seb.e.lanbook.com/> — Режим доступа : для пользователей организаций – участников, подписчиков ЭБС «Лань». — Текст : электронный.

7. Polpred : электронная библиотечная система : деловые статьи и интернет-сервисы / ООО «Полпред Справочники». — Москва : Полпред Справочники, сор. 1997–2025. — URL: <https://polpred.com>. — Текст : электронный.

8. Book on line : дистанционное образование : электронная библиотечная система / издательство КДУ МГУ им. М.В. Ломоносова. – Москва : КДУ, сор. 2017 –. – URL: <https://bookonline.ru>. – Текст : Изображение. Устная речь : электронные.

9. Информиио : электронный справочник / ООО «РИНФИЦ». – Москва : Издательский дом «Информиио», 2009 –. – URL: <https://www.informio.ru>. – Текст : электронный.

10. Университетская библиотека онлайн : электронная библиотечная система. – ООО «Директ-Медиа», 2006–. – URL: <https://biblioclub.ru/> – Режим доступа: для авторизованных пользователей. – Текст : электронный.

11. Научно-информационный библиотечный центр имени академика Л.И. Абалкина / Российский экономический унтиниверситет имени В.Г. Плеханова. – Москва : KnowledgeTree Inc., 2008– . – URL: <http://liber.rea.ru/login.php>. – Режим доступа: для авторизованных пользователей. – Текст : электронный.

12. Библиотечно-информационный комплекс / Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации. – Москва : Финансовый университет, 2019– . – URL: <http://library.fa.ru/> – Режим доступа: для авторизованных пользователей. – Текст : электронный.

13. Зональная научная библиотека имени Ю.А. Жданова / Южный федеральный университет. – Ростов-на-Дону : Южный федеральный университет, 2016 – . – URL: <https://library.lib.sfedu.ru/> – Режим доступа: для авторизованных пользователей. – Текст : электронный.

14. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU: информационно- аналитический портал / ООО Научная электронная библиотека. – Москва : ООО Научная электронная библиотека, сор. 2000–2025. – URL: <https://elibrary.ru>. – Режим доступа: для зарегистрированных пользователей. – Текст : электронный.

15. CYBERLENINKA : Научная электронная библиотека «КиберЛенинка» / [Е. Кисляк, Д. Семячкин, М. Сергеев ; ООО «Итеос»]. – Москва : КиберЛенинка, 2012 – . – URL: <http://cyberleninka.ru>. – Текст : электронный.

16. Национальная электронная библиотека : НЭБ : федеральная государственная информационная система / Министерство культуры Российской Федерации [и др.]. – Москва : Российская государственная библиотека : ООО ЭЛАР, [2008 –]. – URL: <https://rusneb.ru/> – Текст. Изображение : электронные.

16. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Минимально необходимый для реализации ОПОП бакалавриата перечень материально-технического обеспечения включает аудиторный фонд в соответствии с утвержденным расписанием с использованием мультимедийного демонстрационного комплекса кафедры банковского дела (проектор, ноутбук).

17. КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Фамилия, имя, отчество	Условия привлечения (по основному месту работы, на условиях внутреннего/ внешнего совместительства; на условиях договора гражданско- правового характера (далее – договор ГПХ))	Должность, ученая степень, ученое звание	Уровень образования, наименование специальности, направления подготовки, наименование присвоенной квалификации	Сведения о дополнительном профессиональном образовании
Грицак Елена Владимировна	По основному месту работы	Должность - доцент, кандидат экономических наук, ученое звание - доцент	Высшее, электрические станции, инженер-электрик, диплом кандидата наук КД № 071517	1. Удостоверение о повышении квалификации 612400025326, рег. № 1-12815 от 10.09.2022 г. «Актуальные вопросы преподавания в образовательных учреждениях высшего образования: нормативно-правовое, психолого-педагогическое и методическое сопровождение», 24 часа, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет, г. Ростов-на-Дону (08-10.09.2022 г.). 2. Удостоверение о повышении квалификации 612400036359, рег. № 1-19349 от 08.09.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление», 36 часов, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет, г. Ростов-на-Дону (08-10.09.2023 г.). 3. Удостоверение о повышении квалификации 7220240338468, «Методика антикоррупционного просвещения и воспитания в организациях высшего образования (для педагогических работников», 18 часов, ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет», г. Тюмень (25-30.11.2024 г.).

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ Б1.В.ДВ.04.02 ИНВЕСТИЦИОННОЕ
КРЕДИТОВАНИЕ**

Направление подготовки 38.03.01 Экономика

Профиль: Банковское дело

Трудоемкость учебной дисциплины: 2 з.е.

Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине:

знать: общие принципы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования; основные этапы банковского инвестиционного кредитования; методы и процедуры, которые касаются установления параметров инвестиционных кредитов, их предоставления и погашения; содержание, порядок проведения банковской экспертизы инвестиционных проектов в процессе инвестиционного кредитования; особенности инвестиционных кредитов разных видов (государственных, потребительских, ипотечных, лизинга); виды рисков инвестиционного кредитования, причины их возникновения и последствия, способы их минимизации.

уметь: обоснованно выбирать вид инвестиционного кредита с целью реализации инвестиционного проекта; оценивать целесообразность и эффективность кредитуемого инвестиционного проекта; обосновывать и определять параметры банковского инвестиционного кредита (сумму, сроки предоставления, процентную ставку, обеспечение, порядок предоставления и погашения основного долга, уплаты процентов); принимать обоснованные решения относительно целесообразности предоставления инвестиционного кредита, по управлению процессом банковского инвестиционного кредитования на отдельных его этапах; идентифицировать риски инвестиционного кредитования и определять способы защиты от них; определять мероприятия по реструктуризации проблемной задолженности по банковским инвестиционным кредитам.

владеть: методиками оценки эффективности инвестиционного проекта, определения параметров инвестиционных кредитов, проведения банковской экспертизы инвестиционных проектов, оценки рисков инвестиционного кредитования.

Компетенции выпускников и индикаторы их достижения

<i>Код и наименование компетенции</i>	<i>Код и наименование индикатора достижения компетенции</i>
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	ИДК-1 _{ук-2} Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения. ИДК-2 _{ук-2} В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы.
УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	ИДК-2 _{ук-10} Обосновывает экономические решения по сферам жизнедеятельности
ПК-7. Способен осуществлять разработку и экспертизу инвестиционного проекта	ИДК-2 _{пк-7} Оценивает эффективность инвестиционного проекта, рассчитывает срок окупаемости и потребность в кредитных ресурсах. ИДК-3 _{пк-7} Оценивает риски проекта, планирует их распределение между его участниками.

Наименования смысловых модулей и тем учебной дисциплины:

Смысловой модуль 1. Основы инвестиционного кредитования и банковского инвестиционного кредитования. Тема 1. Инвестиционное кредитование как форма финансирования инвестиционных проектов. Тема 2. Банковское инвестиционное кредитование. Тема 3. Организация процесса банковского инвестиционного кредитования. Тема 4. Основы банковской экспертизы инвестиционных проектов.

Смысловой модуль 2. Другие виды инвестиционного кредитования. Тема 5. Государственное и потребительское инвестиционное кредитование. Тема 6. Инвестиционное кредитование под залог недвижимости. Тема 7. Лизинг.

Смысловой модуль 3. Управление рисками инвестиционного кредитования. Тема 8. Риски инвестиционного кредитования и методы управления ими.

Форма промежуточной аттестации: зачет

Разработчик:

Грицак Е.В., кандидат экономических наук, доцент

Заведующий кафедрой банковского дела

Попова И.В., доктор экономических наук, доцент



(подпись)

(подпись)