

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Зеровой Ольги Николаевны  
на тему: "Финансовое управление деятельностью предприятий  
жилищно-коммунального хозяйства", представленной на соискание ученой  
степени кандидата экономических наук по специальности  
08.00.10. – Финансы, денежное обращение и кредит

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из наиболее значимых сфер современной социально-экономической системы, так как доступность и качество услуг этого сектора экономики являются определяющими факторами уровня жизни населения. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства, проводимое последние десятилетия, не привело к значительному повышению эффективности его функционирования. Дефицит финансовых ресурсов, низкая платежеспособность потребителей и рост их неудовлетворенности качеством получаемых услуг, неприемлемо высокий уровень физического и морального износа инженерной инфраструктуры породили целый комплекс трудноразрешимых проблем.

Надежное и эффективное функционирование финансовой сферы жилищно-коммунального хозяйства играет ключевую роль в его реформировании и последующем развитии, что требует научного подхода к поиску способов решения существующих проблем. Указанными обстоятельствами обусловлена исключительная актуальность темы диссертационной работы, в которой предлагаются некоторые пути решения проблем финансового управления в жилищно-коммунальном хозяйстве.

В качестве цели диссертационной работы Зеровой О.Н. определено проведение теоретического анализа и разработка научно-методических подходов и практических рекомендаций по финансовому управлению предприятиями ЖКХ. В процессе ее достижения решен ряд важных задач научного и практического характера, в том числе, определены сущностные характеристики финансового управления, оценено финансовое состояние предприятий ЖКХ региона и определены возможности оптимизации структуры их финансовых ресурсов, усовершенствовано организационно-методическое сопровождение инвестиционного процесса в ЖКХ и другие.

Решение задач в работе опосредовано формированием положений научной новизны. В качестве наиболее существенных можно отметить следующие: усовершенствование научно-методических подходов к формированию структуры финансовых ресурсов предприятий ЖКХ, научно-методического и организационного обеспечения осуществления государственной финансовой поддержки; дальнейшее развитие систематизации видов финансовых потоков в соответствии с формами государственно-частного партнерства, используемых для решения финансово-экономических проблем жилищно-коммунального хозяйства.

В качестве преимуществ диссертационной работы следует отметить ее выполнение в рамках научно-исследовательских работ кафедры, в которых соискателем разрабатывались концептуальные подходы к формированию инвестиционных программ, направления усовершенствования финансовой деятельности жилищно-коммунального хозяйства города, направления реформирования инфраструктуры финансового обеспечения региона путем социального инвестирования и другие; широкую базу применения научных методов исследований, а также степень раскрытия сформулированных положений исследования в публикациях.

Как научные, так и практические результаты диссертационной работы освещены в печатных изданиях международного и регионального уровня, в том числе, отнесенных к наукометрическим базам данных. Значительная их часть нашла одобрение на научных и научно-практических конференциях, имеющих широкую географию (Николаев, Киев, Львов, Славянск, Луганск).

Основные результаты диссертационной работы использованы в деятельности предприятий и организаций региона, а также в учебном процессе ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» при подготовке отдельных учебных курсов.

В целом положительно оценивая проведенное исследование, в качестве замечаний и пожеланий относительно изложения материала следует отметить следующее:

- 1) целесообразно было бы изучить зарубежный опыт развитых стран по финансовому управлению в жилищно-коммунальном хозяйстве, финансированию инвестиционных программ реконструкции и модернизации объектов инфраструктуры для дальнейшего его использования в практике

деятельности отечественных предприятий с учетом специфики их функционирования;

2) недостаточное внимание уделено налоговым аспектам финансового управления деятельностью предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Указанные замечания не снижают научную и практическую ценность диссертационной работы. Содержание автореферата свидетельствует о том, что диссертационная работа Зеровой О.Н. на тему "Финансовое управление деятельностью предприятий жилищно-коммунального хозяйства" является научным исследованием, имеющим заверченный характер, характеризующимся достижением поставленной цели путем решения совокупности задач, опосредованным наличием положений научной новизны, ее автор, Зерова Ольга Николаевна, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.10 – Финансы, денежное обращение и кредит.

*Согласен на автоматизированную обработку моих персональных данных*

Доцент Департамента налоговой политики и таможенно-тарифного регулирования федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации», кандидат экономических наук, доцент

А.В. Гурнак

Адрес: 125993, 4-й Вешняковский проезд, д.4  
Тел.: +7 (499) 2773951  
e-mail: AVGurnak@fa.ru



Подпись Гурнака  
Александра Владимировича  
**ЗАВЕРЯЮ**  
Ученый секретарь Ученого совета  
Финансового университета  
Зильс В.В. Звягинцева  
июня 2014 г.